

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce,  
konaného dne 29.června 2016

Přítomni: Dana Wolfová Jiří Lesák, Vladimír Lukinič, Josef Šefl, Štěpán Benedikt, Pavlína Menclová, Iveta Hessingová

Paní starostka obce Dana Wolfová zahájila zasedání zastupitelstva v 19:00 hod. Konstatovala, že bylo řádně svoláno ve lhůtě stanovené zákonem č.128/2000 Sb., o obcích a jeho svolání bylo řádně a včas vyvěšeno na úřední desce. Je přítomno 7 členů zastupitelstva, tudíž je usnášeníschopné.

Navrhují zapisovatele: Iveta Hessingová  
Navrhují ověřovatelé zápisu: Jiří Lesák, Vladimír Lukinič

Hlasování: přítomno 7, pro: 7, proti 0, zdržel se:0

Navržený program:

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání
2. Schválení zprávy o uplatňování Územního plánu Petrova
3. Prodej pozemku 88/2 v k.ú. Petrov u Prahy
4. Různé

Hlasování: přítomno 7, pro: 7, proti 0, zdržel se:0

**1. Kontrola zápisu z minulého zasedání**

- zápis byl ověřen, žádné připomínky

**2.Schválení zprávy o uplatňování Územního plánu Petrova**

Paní starostka předala slovo Ing Vichovi, který podal informace k probíhajícímu řízení zprávy o uplatňování územního plánu Petrova

Zastupitelstvo obce

**a) Bere na vědomí**

**informaci pořizovatele** o „Vyhodnocení projednávání návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Petrova“, uvedeném v příloze č. 2 tohoto usnesení.

**b) Schvaluje**

**zprávu o uplatňování územního plánu Petrova** (dále jen „Zpráva“) podle § 6 odst. 5 písm. e) a § 47 odst. 5 ve spojení s § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za období od vydání územního plánu Petrova (dále také jen „ÚP Petrova“) dne 31. března 2011, uvedenou v příloze č. 1 tohoto usnesení, jejíž součástí jsou **pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 ÚP Petrova.**

**c) Ukládá starostce**

**1. zabezpečit** zpracování návrhu změny č. 1 ÚP Petrova na základě schválené zprávy o uplatňování ÚP Petrova podle § 55 odst. 1 stavebního zákona;

2. **zveřejnit** způsobem umožňujícím dálkový přístup zprávu o uplatňování ÚP Petrova v souladu s § 165 odst. 3 stavebního zákona;

3. **předat** dokument „Zpráva o uplatňování územního plánu Petrova – Doklady o pořizování a schválení“ po jednom vyhotovení obci Petrov a společnosti PRISVICH, s.r.o., výkonnému pořizovateli a zhotoviteli návrhu změny č. 1 ÚP Petrova.

### **3. Prodej pozemku 88/2 v k.ú. Petrov u Prahy**

Usnesení: **Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje prodej pozemku č. par. 88/2 v k.ú. Petrov u Prahy za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup>**

Hlasování: přítomno 7, pro: 7, proti 0, zdržel se

**Usnesení bylo schváleno**

**4. Svazek obcí pro dopravu v pražském jižním regionu** – do spolku jsme vstoupili v roce 2005, spolek byl založen za účelem zlepšení dopravní situace Jesenice- Vestec – jedná se o zrušení a likvidaci svazku.

Usnesení: **Zastupitelstvo obce Petrov**

- Schvaluje za obec Petrov, IČ 00241539, se sídlem Hlavní 30, 252 81 Petrov starostku obce paní Danu Wolfou zástupce na zasedání valné hromady svazku obcí s názvem: Svazek obcí pro dopravu v pražském jižním regionu, IČ 01352555, Budějovická 303, 252 42 Jesenice u Prahy, pro účely volby orgánů tohoto svazku, rozhodnutí o zrušení tohoto svazku obcí s likvidací a jmenování (určení) likvidátora.
- Souhlasí se zrušením svazku obcí Svazek obcí pro dopravu v pražském jižním regionu, IČ 01352555, Budějovická 303, 252 42 Jesenice u Prahy s likvidací

Hlasování: přítomno 7, pro: 7, proti 0, zdržel se

**Usnesení bylo schváleno**

Různé :Žádost pana Cieslara ze dne 23.6.2016

- paní starostka přečetla žádost pana Cislara – týkala se stížnosti o činnosti na pozemku č. 166/3, pana Balcara.
- Dle vyjádření pana Cieslara - probíhají na pozemku nepovolené činnosti jako balení sena stroji, které je hlučné – telefonní aplikací naměřeno 17, 127 atd. decibel, a to do večerních hodin. Hluk je slyšet až do domu. A to i přesto, že pozemek se nachází v zóně SV (smíšené obytné plochy), dle územního plánu. Díky činnostem na pozemku je na přilehlé komunikaci nadměrný provoz
- Paní starostka konstatovala, že dle informace právního oddělení svazu měst a obcí tato stížnost není v kompetenci zastupitelstva obce. Občan se v této záležitosti má obrátit na občansko-právní soud nebo na stavební úřad.
- Pan Cieslar pustil na svém notebooku nahrávku, která dokumentovala hlučnou činnost na pozemku 166/3, kterou pan Cieslar sám pořídil. Paní starostka nechala shlédnout nahrávku, i když panu Cieslarovi neudělila slovo. Paní starostka opakovaně pana Cieslara napomenula, že nedostal slovo, tudíž, dle jednacího řádu nemá právo zasahovat do jednání zastupitelstva.

- Vyjádření pana přítomného Balcara – seno pro svá zvířata zpracovávám asi tak 2-3 dny v týdnu vždy po 1-2 hodiny.

Během jednání došlo k výměně názorů mezi panem Cieslarem a panem Balcarem. K této diskuzi neudělila starostka slovo. A protože v rámci této diskuze docházelo k vzájemným osočováním a bylo patrné, že nedojde ke smíru těchto dvou stran, proto starostka ukončila diskuzi a zopakovala, že stížnost musí být vznesena ke kompetentním orgánům – viz výše.

Závěrem paní starostka informovala, že byla dokončena akce Bohuliby – asfaltová komunikace.

Zápis byl vyhotoven dne 6.července 2016

Zapisovatel: Iveta Hessingová

Ověřovatelé: ..... dne 7.7.16

..... dne 11.7.16

Dana Wolfová  
starostka obce

Přílohy zápisu:

- 1.Prezenční listina – zastupitelé
- 2.Prezenční listina – hosté
3. Zveřejnění informace o konání zasedání