

Městský úřad Jílové u Prahy

stavební úřad

Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy

Spis.zn.: SZ MJuP/10351/2012/SÚ/EKr
Č.j.: MJuP/00798/2013
Vyřizuje: Eda Kraus
Tel.: 241 021 971
Fax: 241 021 916
E-mail: eda.kraus@jilove.cz

Jílové u Prahy, dne 24. 1. 2013

| | |
|--------------------|---------------|
| OBECNÍ ÚŘAD PETROV | |
| Došlo | 15 DS |
| 28. 01. 2013 | |
| Č.j. | 00134/2013/00 |
| Počet listů/příloh | 58 |

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Jílovém u Prahy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ a g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 12. 11. 2012 podala

Obec Petrov, IČO 00241539, Hlavní 30, 252 81 Petrov u Prahy,

kteřou zastupuje Ing. Martin Rieger, IČO 16484401, nar. 28. 8. 1965, Paškova 339, 156 00 Zbraslav-Praha 5

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

„Tlaková kanalizace - Na Hřebenech“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 115, 117/4, 133, 134/24 v katastrálním území Petrov u Prahy.

Druh a účel umísťované stavby:

- Tlaková splašková kanalizace pro odkanalizování rodinných domů a rekreačních chat.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- Nová stoka tlakové kanalizace „TK-1“, „TK-2“ a „TK-3“ bude umístěna na pozemcích parc. č. 115, 117/4, 133 a 134/24, vše v katastrálním území Petrov u Prahy, a bude napojena na stávající gravitační stoku „A1“, na pozemku parc. č. 117/4, k.ú. Petrov u Prahy, přes novou ukliďňovací šachtu „UŠ1“ potrubím PVC DN200, o délce 1,0 m.
- Tlaková stoka „TK-1“ HDPE DN 65 bude mít celkovou **délku 125 m** a bude ukončena v ukliďňovací šachtě UŠ1.
- Do „TK-1“ budou napojeny nové stoky tlakové kanalizace „TK-2“ HDPE DN 50 **délky 165 m** a „TK-3“ HDPE DN 50 **délky 115 m**.
- Na začátku tlakové stoky „TK-2“ a „TK-3“ budou umístěny proplachovací šachty, na pozemku parc. č. 134/24, k.ú. Petrov u Prahy, zároveň sloužící jako kalník.
- Jednotlivé kanalizační přípojky nejsou součástí tohoto řízení.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Pozemky parc. č. 115, 117/4, 133 a 134/24, v katastrálním území Petrov u Prahy, jsou zařazeny, dle platné územně plánovací dokumentace obce Petrov, v zastavěné části obce, do lokality s funkčním označením „*PV – veřejná prostranství*“. Jedná se o pozemky komunikací, na které navazují pozemky rodinných domů a rekreačních chat.

Stavba je podle § 117 odst. 1 stavebního zákona přímo označena jako nezpůsobilá pro zkrácené stavební řízení.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřeným situačním výkresem v měřítku 1:1000, který je součástí dokumentace k územnímu řízení a byl podkladem pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, a který bude zaslán žadateli po právní moci rozhodnutí.
2. Budou respektována stávající energetická zařízení ČEZ Distribuce a.s., dle vyjádření ze dne 3. 4. 2012 pod značkou 0100045902, a to: nadzemní sítě, podzemní sítě a stanice.
3. Budou dodrženy podmínky MěÚ Černošice OŽP ze dne 22. 11. 2012 pod č.j. MUCE 48753/2012 OZP/Spu:

Vodoprávní úřad

- Stavba navrhované tlakové kanalizace podléhá vodoprávnímu projednání a povolení podle § 15 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení musí být vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Žadatel je povinen předložit podklady podle § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.
- Napojení na stávající kanalizaci je třeba projednat s majitelem a provozovatelem.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství

- S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) a jeho prováděcích vyhlášek MZP č. 381/2001 Sb., (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů a č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití. Pouze nebudou-li recyklace nebo využití možné, bude uložen na řízené skládce. Ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu. Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.
- O odpadech vzniklých při stavbě a nakládání s nimi bude vedena v souladu se zák. č. o odpadech § 39 odst. 1, průběžná evidence a v případě splnění podmínek § 39 odst. 2 bude k 15. únoru následujícího roku zasláno prostřednictvím systému ISPOP (Integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností, zákon 25/2008 Sb.) Městskému úřadu Černošice, odboru životního prostředí, pracoviště Podskalská 19, 120 00 Praha 2, roční hlášení o produkci a nakládání s odpady.

Účastníci řízení, dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Petrov, Hlavní 30, 252 81 Petrov u Prahy

Odůvodnění:

Dne 12. 11. 2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 21. 12. 2012 zahájení územního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 23. 1. 2013. Veřejnosti a účastníkům

